NOTULEN VAN DE RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN
DONDERDAG 16 DECEMBER 2021

Aanwezig:	Armand Hermans, OCMW-voorzitter Louis Waxweiler, Jane White, Marc Joseph, Annie Vanderhaegen, Bernard Carpriau, Carol Delers, Houda Khamal Arbit, Arlette De Ridder, OCMW-raadsleden Audrey Monsieur, Algemeen directeur
Afwezig:	
Verontschuldigd:	Jacqueline Moreau, Guido Schollen, OCMW-raadsleden

---

De voorzitter opent de vergadering te 18u30

Toegevoegde punten openbare zitting
Toegevoegde punten besloten zitting

A. GOEDKEURING NOTULEN VORIGE RAADSVERGADERING

1. Beleid en Organisatie - Goedkeuring notulen 28 oktober 2021- 25 november 2021

De raad,

Publieke stemming Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit
De raad keurt met algemeenheid van stemmen de notulen van de raadsvergadering 28 oktober 2021- 25 november 2021, goed.

B. OPENBAAR

2. Financiële dienst - Aanpassing 4 meerjarenplan 2020-2025

De raad,

Aanleiding
In de loop van de legislatuur zal het noodzakelijk zijn om het meerjarenplan aan te passen. Gewijzigde omstandigheden of inzichten, nieuwe maatschappelijke noden en opportuniteiten kunnen
bijsturingen vereisen.

Juridische
• Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur (DLB)
• Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen (BVR BBC)
• Ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen (MB BBC)
• Omzendbrief KB/ABB 2019/4 van 3 mei 2019 over de strategische meerjarenplannen 2020-

2025 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscylcus
• Goedkeuring meerjarenplan 2020-2025 - deel OCMW (raad voor maatschappelijk welzijn 18/12/2019)
• Goedkeuring meerjarenplan 2020-2025 - deel gemeente en geheel (gemeenteraad 19/12/2019)
• Goedkeuring aanpassing 1 meerjarenplan 2020-2025 - deel OCMW (raad voor maatschappelijk welzijn 20/10/2020)
• Goedkeuring aanpassing 1 meerjarenplan 2020-2025 - deel gemeente en geheel (gemeenteraad 21/10/2020)
• Goedkeuring aanpassing 2 meerjarenplan 2020-2025 - deel OCMW (raad voor maatschappelijk welzijn 16/12/2020)
• Goedkeuring aanpassing 2 meerjarenplan 2020-2025 - deel gemeente en geheel (gemeenteraad 17/12/2020)
• Goedkeuring aanpassing 3 meerjarenplan 2020-2025 - deel OCMW (raad voor maatschappelijk welzijn 08/09/20201)
• Goedkeuring aanpassing 3 meerjarenplan 2020-2025 - deel gemeente en geheel (gemeenteraad 09/09/2021)

Motivering
• Advies MAT 01/12/2021: Het managementteam verleent een gunstig advies over de aanpassing 4 van het meerjarenplan 2020-2025.
• Advies overlegcomité gemeente-OCMW 16/12/2021:
• Advies commissie financiën/meerjarenplanning 09/12/2021:

Financieel advies en visum
Het beschikbaar budgettair resultaat is jaarlijks positief.
De autofinancieringsmarge is jaarlijks positief.
Publieke stemming Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit
De OCMW raad keurt haar deel van de aanpassing 4 van het meerjarenplan 2020-2025 goed.

3. Financiële dienst - Goedkeuring jaarrekening 2020

De raad,

Aanleiding
Brief dd. 24/11/2021 van het Agentschap Binnenlands Bestuur betreffende de goedkeuring van de jaarrekening 2020.

Juridische
Decreet lokaal bestuur, Art. 332, § 1, 3°
Publieke stemming Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit
De OCMW raad neemt kennis van de brief dd. 24/11/2021 van het Agentschap Binnenlands Bestuur betreffende de goedkeuring van de jaarrekening 2020

4. Patrimonium - Poetsen van welzijnscampus

De raad,

Aanleiding
In het parkdomein van de residentie werd er een nieuwe welzijnscampus opgericht die onderdak zal bieden voor de diensten van het OCMW, het LDC, de bib en enkele diensten van de gemeente waaronder de dienst Vrije Tijd en Burgerzaken.
Een uitbreiding van het te poetsen oppervlakte kan niet opgevangen worden met het huidig poetspersoneel.
Er zijn momenteel heel wat langdurige zieken bij het poetspersoneel die niet kunnen vervangen worden.
Het resterend poetspersoneel moet op verschillende locaties worden ingezet om aan de basis reiniging te kunnen voldoen.

Juridische
Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 41, §1, 1° (het geraamde bedrag excl. btw bereikt de drempel van € 214.000,00 niet) en artikel 57 en artikel 43.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Motivering
Voor het "Poetsen van de welzijnscampus" werd er een bestek met nr. D-2021-036 opgesteld door Grondgebiedzaken cel Patrimonium/Mobiliteit.

Deze opdracht is als volgt opgedeeld:
* Basisopdracht (Poetsen van welzijnscampus), raming: € 106.299,00 excl. btw of € 128.621,79 incl. 21% btw;
* Verlenging 1 (Poetsen van welzijnscampus), raming: € 106.299,00 excl. btw of € 128.621,79 incl. 21% btw.

De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 212.598,00 excl. btw of € 257.243,58 incl. 21% btw.

De opdracht zal worden afgesloten voor een duur van 12 maanden.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Het bestuur beschikte bij het opstellen van de lastvoorwaarden voor deze opdracht niet over de exact benodigde hoeveelheden.

Motivatie
De werkdruk op het poetspersoneel te verlichten.

Financieel advies en visum

Actienummer: GBB	Algemene Rekening: 0119-08/61030001/GEM/CBS/0/IP-GEEN	Beleidscode: 0119-08/61030001/GEM/CBS/0/IP-GEEN
Goedgekeurd Budget: Raming : € 212.598,00 excl. btw of € 257.243,58 incl. 21% btw. (contract voor 12 maanden + evt. verlenging)	Effectieve uitgave/ontvangst: Niet gekend.	Saldo Budget: €

Publieke stemming Met 7 stemmen voor (Armand Hermans, Louis Waxweiler, Jane White, Marc Joseph, Annie Vanderhaegen, Carol Delers, Arlette De Ridder), 1 stem tegen (Bernard Carpriau), 1 onthouding (Houda Khamal Arbit)

Besluit
Artikel 1 - Het bestek met nr. D-2021-036 en de raming voor de opdracht “Poetsen van welzijnscampus”, opgesteld door Grondgebiedzaken cel Patrimonium/Mobiliteit worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 212.598,00 excl. btw of € 257.243,58 incl. 21% btw.

Artikel 2 - Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3 - De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Artikel 4 - De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2022 en 2023, op budgetcode 0119-08/61030001/GEM/CBS/0/IP-GEEN (actie GBB).

5. Beleid en Organisatie - Kennisgeving beslissingen van het vast bureau - 01 en 02 december 2021

De raad,

Publieke stemming Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Namens het OCMW

(g) De algemeen directeur De OCMW-voorzitter

Audrey Monsieur



Armand Hermans



De vergadering wordt geheven te 20u00

De algemeen directeur
Audrey Monsieur



De OCMW-voorzitter
Armand Hermans

